



MARBLE
RESIDENCE

MARBLE
RESIDENCE

نبذة عن المشروع

يقع مشروع ماربل ١ في حي الشبيلي في احدث احياء مدينة الخبر وبمساحة إجمالية ٨٧٥ متر ليحتوي على عدد ١٨ شقة سكنية تتميز بالقرب من جسر الملك فهد وكافة الخدمات العامة والتي تمتاز بسهولة الوصول إليها, جميع الوحدات السكنية تتميز بأسلوب عصري يتضمن رحابة واسعة في المساحات والتي تبدأ من ١٣٠ متر وحتى ١٦٠ متر وذلك من خلال تميز الإطلالة وتنوع المساحة

1



MARBLE
RESIDENCE

شركة نافي للتطوير العقاري

شركة نافي للتطوير العقاري هي واحدة من رواد التطوير العقاري في المملكة العربية السعودية، حيث تخصصت بشكل رئيسي في تطوير العقارات السكنية لتأهيلها للبيع أو الاستثمار على المدى المتوسط والبعيد لمواكبة تطلعات رؤية المملكة ٢٠٣٠ والالتزام بالمعايير المحلية والعالمية، حيث حققت مكانة مثالية في السوق من خلال مشاريع يصل عددها إلى أكثر من ٢٠ مشروع تم تنفيذهم.

2



شركة البيت العتيق للتطوير العقاري

شركة **البيت العتيق** للتطوير والاستثمار العقاري سعودية رائدة في السوق العقاري (فريق محترف) في مجال التسويق والمبيعات وإدارة الأملاك وجذب الفرص السكنية والتجارية تأسست شركة البيت العتيق في عام ٢٠١٧ في مدينة الرياض بالسعودية نسعى دائماً أن نكون اسماً بارزاً في سوق العقاري السعودي، وبناء استراتيجية تسويقية ترسم لك المسار حتى تنجح وتبني لك الثقة، حيث حققنا نجاحات عديدة وصلت بنا إلى القمة في هذا المجال والتي تؤدي إلى رفع جودة الحياة في المملكة العربية السعودية و رؤية المملكة ٢٠٣٠



للتطوير العقاري

REAL ESTATE DEVELOPMENT



مزايا المشروع



موقف خاص



مظلات خارجية



موقع مميز



نوافذ واسعة
عازلة للصوت و الحرارة



واجهات مميزة



مصاعد



شبكة إطفاء
حريق على المشروع



مغاسل رخامية



تأمين العيوب
الخفية

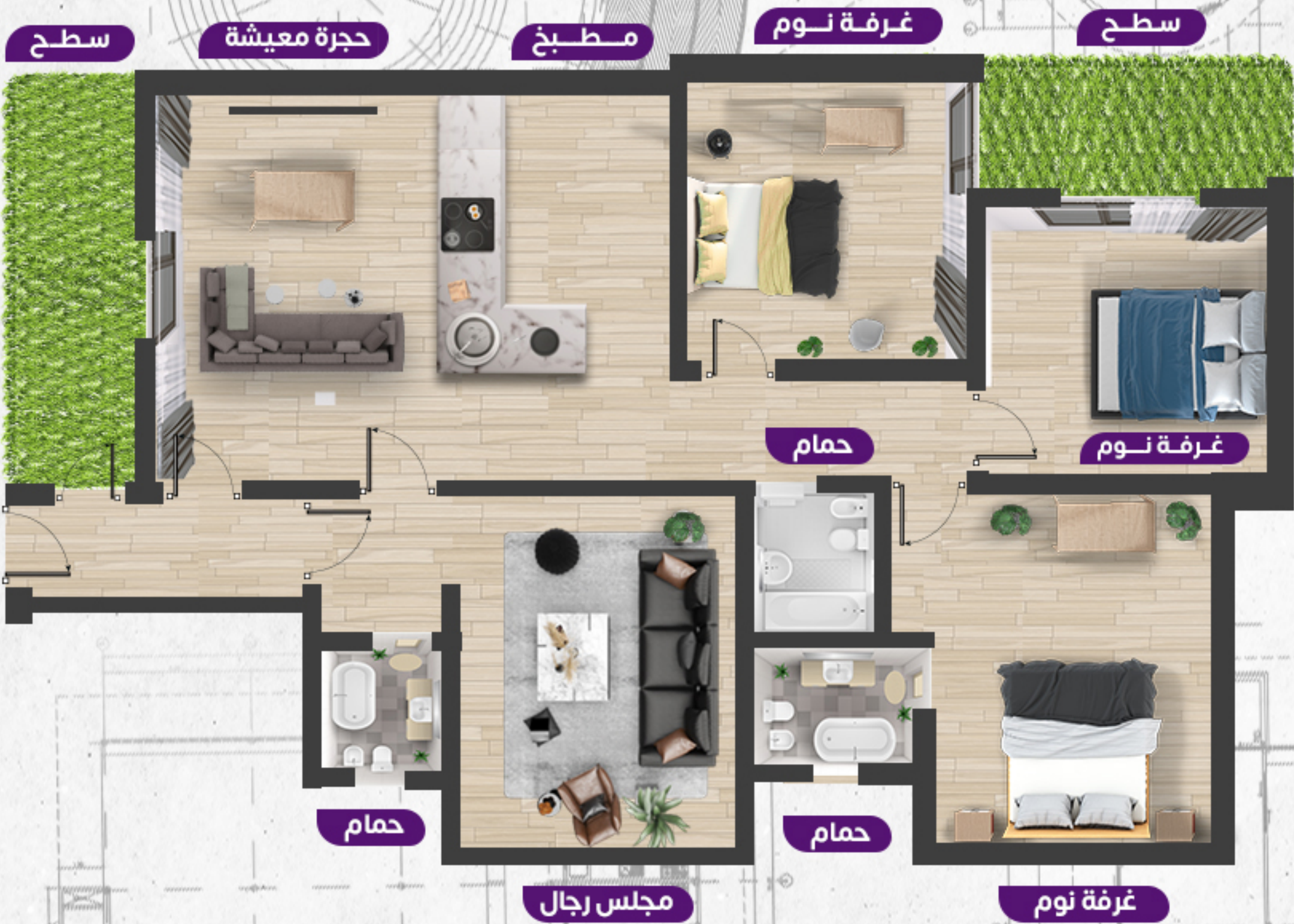


كاميرات مراقبة
للمبنى

نماذج الشقق



نماذج الـرروف



مزاي الموقع

.. اقرب المعالم والخدمات..



دقيقة

حديقة عامة



دقائق

الشبيلي مول



دقائق

جسر الملك فهد



دقائق

الواجهة البحرية



دقيقة

الظهران مول



دقيقة

مدرسة عالمية



دقيقة

مجمع كافيئات



دقيقة

مسجد



دقائق

ارامكو



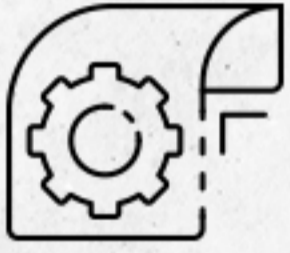
دقائق

المستشفى التعليمي



ضمانات المشروع

١٥
سنة



ضمان تمديد
الشبكات

٢٥
سنة



ضمان تمديد
الكهرباء

١٠
سنة



ضمان
المصاعد

١٠
سنة



ضمان العزل
الحراري المائي

١٠
سنة



ضمان
الابواب

١٠
سنة



ضمان
الخزانات

٣
سنة



ضمان
السخان

٧
سنة



ضمان
الاسطح الرخامية



١٠
سنة



تأمين شركة
ملاذ

خدمات ما بعد البيع



إعادة بيع
الوحدة



تسجيل اتحاد
الملاك



توثيق الإيجار
الالكتروني



خدمة تأجير
الوحدة



المواصفات و الاسعار

رقم الشقة	الدور	المساحة	عدد الغرف	موقف خاص	المواصفات	السعر
١	الاول	١٣١	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع	٤٥٥ الف
٢	الاول	١٢٦	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع اطلالة	٤٦٥ الف
٣	الاول	١٢٦	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع اطلالة	٤٦٥ الف
٤	الاول	١٣١	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع	٤٥٥ الف
٥	الثاني	١٣١	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع	٤٥٥ الف
٦	الثاني	١٢٦	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع اطلالة	٤٦٥ الف
٧	الثاني	١٢٦	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع اطلالة	٤٦٥ الف
٨	الثاني	١٣١	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع	٤٥٥ الف
٩	الثالث	١٣١	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع	٤٥٥ الف
١٠	الثالث	١٢٦	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع اطلالة	٤٦٥ الف
١١	الثالث	١٢٦	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع اطلالة	٤٦٥ الف
١٢	الثالث	١٣١	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع	٤٥٥ الف
١٣	الرابع	١٣١	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع	٤٥٥ الف
١٤	الرابع	١٢٦	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع اطلالة	٤٦٥ الف
١٥	الرابع	١٢٦	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع اطلالة	٤٦٥ الف
١٦	الرابع	١٣١	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - ٢ مستودع	٤٥٥ الف
١٧	الملحق	١٣١	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - سطح خاص	٥٠٠ الف
١٨	الملحق	١٣١	٣	١	مدخلين - مجلس - صالة - مطبخ - ٣ دورات مياة - سطح خاص	٥٠٠ الف



البيت الغنيوة

رؤية تتحقق

A VISION COME TRUE

رقم التواصل
0557592030

Albaytlatiq
info@albaytlatiq.sa

الرقم الموحد
920024941